

ご存知でしたか？ 空き家対策特別措置法

2015年2月に決定し、同年5月から全面施行になった空き家対策特別措置法では、今までの優遇税制が撤廃され、空き家を放置すると固定資産税が6倍になります。
地域の防犯やご自宅の安心・安全のため、留守中の住まいのことは是非お任せください。

◆料金の目安 (税別)

コース	外観コース	Aコース	Bコース
巡回数	毎月1回	毎月1回	毎月2回
戸建て	5,000円～	10,000円	18,000円
集合住宅	—	5,000円	10,000円

※外観コースは外部巡回のみ。A・Bコースは内外部の巡回となります。

※家屋の大きさによっては別途お見積もりが必要です。

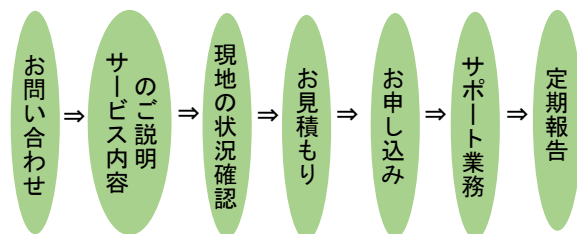
※火災保険には必ずご加入ください。

当社ご紹介先保険会社：東京海上日動火災、損保ジャパン 日本興亜

◆サービス早見表

	外観コース	Aコース	Bコース
通気・換気		○	○
通水・水漏れ		○	○
雨漏り確認	雨樋のみ	○	○
室内の清掃		簡易清掃	○
外回りの確認	○	○	○
庭木の確認	○	○	○
施錠の確認	○	○	○
郵便物のお預かり	○	○	○
災害時の臨時巡回	○	○	○
写真撮影	○	○	○
巡回報告書	○	○	○
作業時間の目安	30分	70分	70分×2回

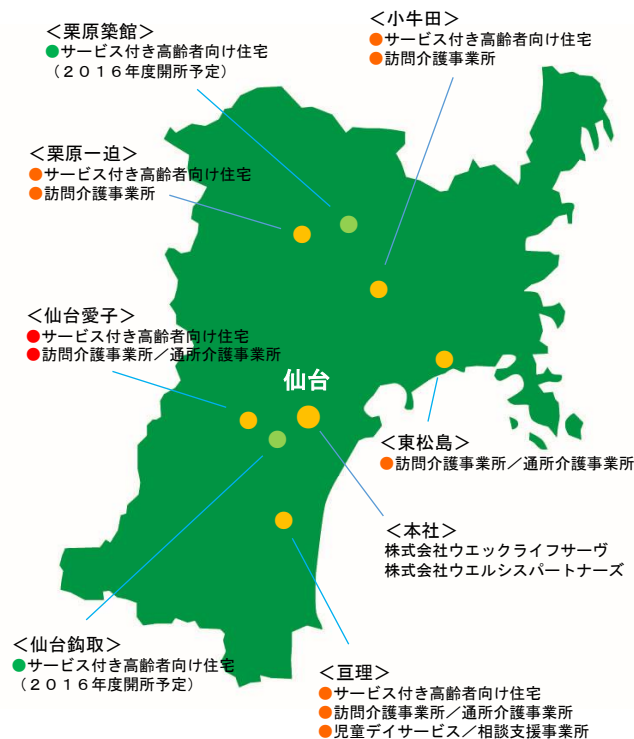
◆サービスの流れ



◆ウエルシスグループの安心ネットワーク

空き家サポートサービスは宮城県全域で対応可能です。

※宮城県以外の方は別途ご相談ください。



空き家 安心サポート サービス

こんな方におすすめです！

- 親族から家を相続したが、管理がままならない方
- 高齢者住宅等への入居をお考えの方
- 長期入院で自宅を空ける方
- 転勤や海外赴任で長期不在にする方
- 他人には自宅を貸したくない方
- 一人暮らしで防犯や災害が心配な方
- 庭木の手入れができず、近隣への迷惑を気になさっている方 など

お申し込み・お問い合わせは



一般建設業許可 宮城県知事 許可(般-27) 第20374号
仙台市介護保険住宅改修事業者

〒980-0811
仙台市青葉区一番町1丁目1-30
南町通有楽館ビル5階
TEL. 022-713-7191
FAX. 022-263-0845
<http://life-serve.wecc.jp/>

留守中の住まいを守ります！

ウエックの空き家安心サポートサービス

高齢者住宅等で暮らすのはいいけれど「留守中の自宅が心配で」という皆様におすすめなのが、ウエックの空き家安心サポートサービスです。

しばらく家をあけていると、部屋中に湿気がこもったり、庭が荒れ放題だったりして、大切な住まいも台なしになってしまいます。お庭の草刈りから家屋のメンテナンスまで、留守中の住まいを快適に保つウエックの空き家安心サポートサービスをお気軽にご利用ください。



通気・換気

部屋の空気を入れ換えます。



雨漏り確認

各室の雨漏りを確認します。



外回りの確認

外構や外壁などの状況を調べます。



庭木の確認

庭木の状況を確認します。



室内の清掃

室内をきれいに清掃します。



通水・水漏れ

蛇口を開き、サビの付着や臭気を防止します。



郵便物のお預かり

郵便物を確認し、転送いたします。



※特殊洗剤を使用！

ホタテの貝殻からつくった安心・安全な次世代除菌・消臭・洗剤の販売も行っていきます。

◆オプションサービス

オプションサービスとして、草刈りや除草作業、ハウスクリーニング、リフォーム、不用品の撤去、解体なども承ります。詳しくはお気軽にご相談ください。

